



**Stichting Stadsakkers
APELDOORN**

JAARREKENING 2023

INHOUDSOPGAVE

Pagina

	Rapport	
1	Samenstellingsverklaring	3
2	Algemeen	5
3	Resultaatvergelijking	5
4	Financiële positie	7
	Bestuursverslag	
	Bestuursverslag stichting Stadakkers 2023	9
	Jaarrekening	
	Balans per 31 december 2023	14
	Winst- en verliesrekening over 2023	16
	Toelichting op de jaarrekening	17
	Toelichting op de balans	21
	Toelichting op de winst- en verliesrekening	25
	Bijlagen	
	Staat van de vaste activa	28

RAPPORT

Stichting Stadsakkers
het bestuur
Dommeweg 5B
7323 RD Apeldoorn

Apeldoorn, 8 oktober 2024
Referentie: 207480/2023/FD

Geachte bestuur,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2023 van uw stichting.

De balans per 31 december 2023, de winst- en verliesrekening over 2023 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2023 vormen, zijn in dit rapport opgenomen.

1 Samenstellingsverklaring

De jaarrekening van Stichting Stadsakkers te Apeldoorn is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2023 en de winst- en verliesrekening over 2023 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor ons geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten".

Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Nederlandse Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan.

Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Stadsakkers.

Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Wij vertrouwen hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van nadere toelichting zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,
Tijmen Kroes Financieel Advies B.V.

H.G.M. Hurenkamp

2 Algemeen

Oprichting Stichting

Blijkens de akte d.d. 6 maart 2013 werd de stichting Stichting Stadsakkers per genoemde datum opgericht. De activiteiten worden met ingang van voornoemde datum gedreven voor rekening en risico van Stichting Stadsakkers.

De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 57435715.

Doelstelling

De doelstelling van Stichting Stadsakkers wordt in artikel van de statuten als volgt omschreven:

Het bieden van werk en scholing aan werkzoekenden, in het bijzonder aan mensen met een handicap;

het behoud van agro-bio diversiteit door middel van de teelt en verkoop van een variatie aan streekgewassen, biomassa en landbouwhuisdieren;

het bestrijden van armoede, het geven van aandacht aan leefstijlverandering en het bevorderen van zelfrealisatie bij de doelgroepen.

3 Resultaatvergelijking

Ter analyse van het resultaat van de onderneming verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de winst- en verliesrekening.

	2023		2022	
	€	%	€	%
Omzet en baten	213.360	100,0%	157.923	100,0%
Kostprijs van de omzet	<u>38.633</u>	<u>18,1%</u>	<u>46.305</u>	<u>29,3%</u>
Bruto bedrijfsresultaat	174.727	81,9%	111.618	70,7%
Lonen en salarissen	89.692	42,0%	96.113	60,9%
Sociale lasten	17.554	8,2%	10.363	6,6%
Pensioenlasten	8.317	3,9%	9.098	5,8%
Afschrijvingen materiële vaste activa	12.266	5,8%	13.696	8,7%
Overige personeelskosten	13.448	6,3%	15.659	9,9%
Huisvestingskosten	12.211	5,7%	12.375	7,8%
Autokosten	2.672	1,3%	1.952	1,2%
Kantoorkosten	12.032	5,6%	10.647	6,7%
Algemene kosten	<u>1.243</u>	<u>0,6%</u>	<u>2.851</u>	<u>1,8%</u>
Som der kosten	169.435	79,4%	172.754	109,4%
Bedrijfsresultaat	<u>5.292</u>	<u>2,5%</u>	<u>-61.136</u>	<u>-38,7%</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-664</u>	<u>-0,3%</u>	<u>-897</u>	<u>-0,6%</u>
Som der financiële baten en lasten	-664	-0,3%	-897	-0,6%
Resultaat voor belastingen	<u>4.628</u>	<u>2,2%</u>	<u>-62.033</u>	<u>-39,3%</u>
Belastingen	-	0,0%	-	0,0%
Resultaat na belastingen	<u>4.628</u>	<u>2,2%</u>	<u>-62.033</u>	<u>-39,3%</u>

3 Resultaatvergelijking

Het resultaat 2023 is ten opzichte van 2022 gestegen met € 66.661. De ontwikkeling van het resultaat 2023 ten opzichte van 2022 kan als volgt worden weergegeven:

	€	€
Het resultaat is gunstig beïnvloed door:		
<i>Stijging van:</i>		
Omzet en baten	55.437	
<i>Daling van:</i>		
Kostprijs van de omzet	7.672	
Lonen en salarissen	6.421	
Pensioenlasten	781	
Afschrijvingen materiële vaste activa	1.430	
Overige personeelskosten	2.211	
Huisvestingskosten	164	
Algemene kosten	1.608	
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>233</u>	
		75.957
Het resultaat is ongunstig beïnvloed door:		
<i>Stijging van:</i>		
Sociale lasten	7.191	
Autokosten	720	
Kantoorkosten	<u>1.385</u>	
		<u>9.296</u>
Stijging resultaat		<u><u>66.661</u></u>

4 Financiële positie

Ter analyse van de financiële positie van de onderneming verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de gegevens uit de balans.

	31 december 2023		31 december 2022	
	€	€	€	€
Op korte termijn beschikbaar:				
Vorderingen	19.544		12.454	
Liquide middelen	<u>36.578</u>		<u>35.391</u>	
Totaal vlottende activa		56.122		47.845
Kortlopende schulden		<u>14.059</u>		<u>22.676</u>
Werkkapitaal		42.063		25.169
Vastgelegd op lange termijn:				
Materiële vaste activa	<u>53.079</u>		<u>65.345</u>	
		<u>53.079</u>		<u>65.345</u>
Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen		<u>95.142</u>		<u>90.514</u>
Deze financiering vond plaats met:				
Eigen vermogen		<u>95.142</u>		<u>90.514</u>
		<u>95.142</u>		<u>90.514</u>

Blijkens deze opstelling is het werkkapitaal per 31 december 2023 ten opzichte van 31 december 2022 gestegen met € 16.894.

BESTUURSVERSLAG

Bestuursverslag stichting Stadakkers 2023

Algemeen

De te Apeldoorn gevestigde Stichting Stadsakkers is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 57435715, RSIN nummer 852578854. Het postadres is sinds 2023 Dommeweg 5B, 7323 RD Apeldoorn. De door de stichting geëxploiteerde zorgtuinderij is eveneens gevestigd aan de Dommeweg 5B te 7323 RD Apeldoorn.

De activiteiten vallen onder SBI-code 88103, De statutaire doelstelling van de stichting zijn:

- * het bieden van werk en scholing aan werkzoekenden, in het bijzonder aan mensen met een handicap;
- * het behoud van agro-bio diversiteit door middel van de teelt en verkoop van een variatie aan streekgewassen, biomassa en landbouwhuisdieren;
- * het bestrijden van armoede, het geven van aandacht aan leefstijlverandering en het bevorderen van zelfrealisatie bij de doelgroepen.

1. Dagbesteding

De meeste mensen die aan de arbeidsmatige dagbesteding meedoen werken in onze zorgtuinderij. De deelnemers en vrijwilligers nemen ook deel aan andersoortige werkzaamheden, zoals publiekscontacten bij de verkoop van onze producten, het geven van rondleidingen aan bezoekers en doen mee aan presentaties bij publieksevenementen, bijv. in het park Zuidbroek. Dan zijn er nog taken terzake ICT of marketing. Alle WMO-deelnemers zitten in een uitkeringssituatie.

In 2023 is de parttime bedrijfsleider, die we in 2022 hebben aangenomen gestopt met haar werkzaamheden voor Stadsakkers. De nieuwe bezetting was erop gericht de organisatie te versterken en onze activiteiten te vergroten, mede door uitbreiding van onze diensten. Helaas heeft de personeelwisseling er niet voor kunnen zorgen dat de gestelde doelen volledig konden worden gerealiseerd. Wij hebben ervoor gekozen om haar op dat moment niet te vervangen. Haar taken zijn met ingang van maart 2023 verdeeld onder de overige medewerkers en de bestuursleden van Stadsakkers.

2. Prestaties dagbesteding

Alle zorginstellingen met cliënten die in het groen arbeidsmatige dagbesteding aanbieden werken samen in het programma Apeldoorn Werkt Mee (AWM). De door de gemeente Apeldoorn toegekende bijdrage voor het faciliteren van Algemene voorzieningen krachtens de wet WMO voor 2023 bedroeg € 119.373. (€ 107.620 in 2022). Daarnaast waren we in staat om dagbesteding aan te bieden aan cliënten van andere partijen (Riwis, Siza, Leger des Heils) en met een PGB. Dit leverde in 2023 een omzet op van € 32.186 vs € 12.455 in 2022. Daarmee hebben we onze markt verbreed en de risico's gespreid.

Bestuursverslag stichting Stadakkers 2023

3. Onderwijsactiviteiten op de akker

Naast dagbesteding heeft Stadsakkers onderwijsfaciliteiten, m.n. voor jongeren met nog onvoldoende competenties voor een reguliere baan. In samenwerking met het onderwijsveld (de school de Bolster en de KPC groep) heeft Stadsakkers een leermethode opgesteld voor het tuindersvak, zodat jongelui via branche-erkende certificaten (SVA-1-scholing voor arbeid¹) zich verder kunnen bekwamen en aansluiting kunnen vinden op de arbeidsmarkt. In 2023 hebben 7 deelnemers van Stadsakkers deze opleiding afgerond met een certificaat.

Met het Gentiaancollege is een samenwerkingsovereenkomst gesloten voor het faciliteren van praktijklessen in onze tuinderij. Deze samenwerking is ook in 2023 weer voortgezet.

Daarnaast vinden er gedurende het gehele schooljaar bezoeken plaats van basisschool leerlingen uit Apeldoorn.

Stadsakkers doet mee aan de maatschappelijke stageweken van het voortgezet onderwijs in Apeldoorn, die georganiseerd worden door Stimenz onder de noemer Apeldoorn Pakt Aan.

4. Meerwaarde begeleiding vrijwilligers

Ook in 2023 kon Stadsakkers rekenen op de inzet van een flink aantal vrijwilligers, die één of meerdere dagen per week meedoen in de begeleiding van de deelnemers, het uitvoeren van technische werkzaamheden aan infrastructuur en bedrijfsmiddelen, verkoop, marketing en de verdere organisatie. Ook dit jaar hebben de vrijwilligers van Stadsakkers zich weer vele uren belangeloos ingezet voor ondersteuning van de zwakkeren in onze samenleving. Het aantal vrijwilligers komt nog steeds ongeveer overeen met het aantal deelnemers. Wij streven ernaar om deze volgens ons goede mix ook in de toekomst te handhaven. In totaal is zowel het aantal vrijwilligers als het aantal deelnemers in 2023 licht gestegen.

5. Productie en Verkoop producten

We zijn in 2023 gestart met de verkoop van onze producten via het programma Zelfoogst en Ontmoeting. Voor dit nieuwe project hebben we een donatie ontvangen van het Oranjefonds. Daarnaast heeft dit geleid tot een verhoging van de omzet door de extra inkomsten via de zelfoogstklanten. De resultaten van het werk op de akker waren mede daardoor in 2023 hoger dan in 2022.

Door de inzet op het gebied van PR en marketing met behulp van onze sponsor Emotion is onze naamsbekendheid verder toegenomen. Steeds meer mensen weten ons te vinden en waarderen de kwaliteit van de groenten. In 2023 is de sponsoring voor PR en marketing overgenomen door het reclamebureau Van Binnen Naar Buiten, eveneens gevestigd te Apeldoorn.

In 2022 is er geen SKAL inspectie geweest. Door de goede resultaten in voorgaande jaren was deze in 2023 gepland. Deze heeft inmiddels plaatsgevonden en is met positief resultaat afgerond.

Bestuursverslag stichting Stadakkers 2023

6 .Fondsenwerving en sponsoring

De bouw van een kapschuur, is in 2023 afgerond en in september feestelijk geopend. In dit project zijn wij bijgestaan door de Bouwmensen Apeldoorn en de Roo Bouw Advies. Daarnaast heeft De Drie Ranken een aanvullende donatie gegeven, waarmee de licht uitgelopen kosten volledig konden worden opgevangen. Uiteindelijk is dit project volledig met donaties uitgevoerd en is er geen beroep gedaan op onze eigen liquiditeiten.

Daarnaast hebben we vaste sponsors, Van Binnen Naar Buiten ondersteunt ons in de PR en Marketing en Tijmen Kroes Accountants ondersteunt ons vanaf 2021 bij de financiële verslaglegging en salarisberekeningen.

Wij zijn deze vaste sponsors zeer erkentelijk en kijken uit naar een prettige samenwerking met Tijmen Kroes de komende jaren. Ook Rabobank Apeldoorn steunt ons met enige regelmaat voor diverse projecten op het gebied van biologisch tuinieren en duurzaamheid.

7. Financieel beleid

Stadsakkers is een ANBI stichting zonder winstoogmerk. In de systematiek van de WMO wordt geen subsidie verleend voor investeringen. Dat betekent dat het bestuur met het doen van investeringen zeer terughoudend is: pas als er via fondsen of uit anderen hoofde voldoende liquiditeiten zijn, worden investeringen gedaan. Het beleid is gericht op het aanhouden van voldoende vermogen en liquiditeiten om de continuïteit zo goed mogelijk te waarborgen.

Bestuursverslag stichting Stadakkers 2023

8. Bestuur en organisatie

Het bestuur van de stichting Stadsakkers bestaat op 31 december 2023 uit:

K.N.H. Dekker (voorzitter)

A.H. Nieuwenhuis (penningmeester)

Mw. M. van der Wekke- de Vos (secretaris)

E.G. Bosma (bestuurslid)

M. Heijkamp (bestuurslid)

Per 1-1-2023 is de heer A.H. Nieuwenhuis als bestuurslid toegetreden. Per 1 september 2023 is hij gestart als penningmeester. De heren van Tongeren en Nijland zijn in 2023 afgetreden. De twee nieuwe bestuursleden mevrouw Bosma en mevrouw Heijkamp zijn in 2023 toegetreden tot het bestuur. Beiden zijn begin 2024 weer afgetreden.

JAARREKENING

Balans per 31 december 2023

(Na resultaatbestemming)

ACTIVA	31 december 2023		31 december 2022	
	€	€	€	€
Vaste activa				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	50.239		60.726	
Inventaris	<u>2.840</u>		<u>4.619</u>	
		53.079		65.345
Vlottende activa				
<i>Vorderingen</i>				
Handelsdebiteuren	17.016		9.926	
Overlopende activa	<u>2.528</u>		<u>2.528</u>	
		19.544		12.454
<i>Liquide middelen</i>		36.578		35.391
Totaal activazijde		<u><u>109.201</u></u>		<u><u>113.190</u></u>

Balans per 31 december 2023

(Na resultaatbestemming)

PASSIVA	31 december 2023		31 december 2022	
	€	€	€	€
Eigen vermogen				
Algemene reserve	77.299		64.778	
Bestemmingsfonds	<u>17.843</u>		<u>25.736</u>	
		95.142		90.514
Kortlopende schulden				
Handelscrediteuren	3.811		6.006	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	5.439		8.605	
Schulden ter zake van pensioenen	1.318		-	
Overlopende passiva	<u>3.491</u>		<u>8.065</u>	
		14.059		22.676
Totaal passivazijde		<u><u>109.201</u></u>		<u><u>113.190</u></u>

Winst- en verliesrekening over 2023

	2023		2022	
	€	€	€	€
Netto-omzet		213.360		157.923
Inkoopwaarde van de omzet	13.099		11.978	
Kosten van uitbesteed werk	<u>25.534</u>		<u>34.327</u>	
		<u>38.633</u>		<u>46.305</u>
Bruto bedrijfsresultaat		174.727		111.618
Lonen en salarissen	89.692		96.113	
Sociale lasten	17.554		10.363	
Pensioenlasten	8.317		9.098	
Afschrijvingen materiële vaste activa	12.266		13.696	
Overige personeelskosten	13.448		15.659	
Huisvestingskosten	12.211		12.375	
Autokosten	2.672		1.952	
Kantoorkosten	12.032		10.647	
Algemene kosten	<u>1.243</u>		<u>2.851</u>	
Som der kosten		169.435		172.754
		<u>5.292</u>		<u>-61.136</u>
Bedrijfsresultaat		5.292		-61.136
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-664</u>		<u>-897</u>	
Som der financiële baten en lasten		-664		-897
		<u>4.628</u>		<u>-62.033</u>
Resultaat voor belastingen		4.628		-62.033
Belastingen		-		-
		<u>4.628</u>		<u>-62.033</u>
Resultaat na belastingen		4.628		-62.033

Toelichting op de jaarrekening

ALGEMENE TOELICHTING

Activiteiten

De activiteiten van Stichting Stadsakkers, statutair gevestigd te Apeldoorn, bestaan voornamelijk uit: het bieden van werk en scholing aan werkzoekenden, in het bijzonder aan mensen met een handicap. De activiteiten bestaan tevens uit het behoud van argo-biodiversiteit door middel van de teelt en de verkoop van een variatie aan streekgewassen, biomassa en landbouwhuisdieren, het bestrijden van armoede, het geven van aandacht aan leefstijlverandering en het bevorderen van zelfrealisatie bij doelgroepen.

De feitelijke activiteiten worden uitgevoerd aan de Dommeweg 5B te Apeldoorn.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijffnummer handelsregister

Stichting Stadsakkers, statutair gevestigd te Apeldoorn is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 57435715.

Schattingen

Om de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening te kunnen toepassen, is het nodig dat het bestuur van Stichting Stadsakkers zich over verschillende zaken een oordeel vormt, en dat het bestuur schattingen maakt die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de betreffende jaarrekeningposten.

ALGEMENE GRONDSLAGEN

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de Richtlijn voor de jaarverslaggeving voor kleine organisaties (RJK), Richtlijn C1 voor kleine organisaties zonder winststreven.

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht. Voor de vaststelling of voor een materieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering wordt verwezen naar de desbetreffende toelichting.

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Voor verplichtingen tot herstel na afloop van het gebruik van het actief (ontmantelingskosten) wordt een voorziening getroffen voor het verwachte bedrag op het moment van activering. Dit bedrag wordt verwerkt als onderdeel van de boekwaarde van het actief waartegenover voor het gehele bedrag een voorziening wordt gevormd.

Toelichting op de jaarrekening

Bijzondere waardeverminderingen van vaste activa

De vennootschap beoordeelt op iedere balansdatum of er aanwijzingen zijn dat een vast actief aan een bijzondere waardevermindering onderhevig kan zijn. Indien dergelijke indicaties aanwezig zijn, wordt de realiseerbare waarde van het actief vastgesteld. Indien het niet mogelijk is de realiseerbare waarde voor het individuele actief te bepalen, wordt de realiseerbare waarde bepaald van de kasstroomgenererende eenheid waartoe het actief behoort. Van een bijzondere waardevermindering is sprake als de boekwaarde van een actief hoger is dan de realiseerbare waarde; de realiseerbare waarde is de hoogste van de opbrengstwaarde en de bedrijfswaarde. Een bijzondere-waardeverminderingsverlies wordt direct als een last verwerkt in de winst- en verliesrekening onder gelijktijdige verlaging van de boekwaarde van het betreffende actief.

De opbrengstwaarde wordt in eerste instantie ontleend aan een bindende verkoopovereenkomst; als die er niet is, wordt de opbrengstwaarde bepaald met behulp van de actieve markt waarbij normaliter de gangbare biedprijs geldt als marktprijs. De in aftrek te brengen kosten bij het bepalen van de opbrengstwaarde zijn gebaseerd op de geschatte kosten die rechtstreeks kunnen worden toegerekend aan de verkoop en nodig zijn om de verkoop te realiseren.

Indien wordt vastgesteld dat een bijzondere waardevermindering die in het verleden verantwoord is, niet meer bestaat of is afgenomen, dan wordt de toegenomen boekwaarde van de desbetreffende activa niet hoger gesteld dan de boekwaarde die bepaald zou zijn indien geen bijzondere waardevermindering voor het actief zou zijn verantwoord.

Een bijzondere waardevermindering van goodwill wordt niet teruggenomen.

Toelichting op de jaarrekening

Vorraden

De voorraden worden gewaardeerd tegen kostprijs onder toepassing van de FIFO-methode of lagere opbrengstwaarde.

De kostprijs bestaat uit de verkrijgingsprijs en gemaakte kosten om de voorraden op hun huidige plaats en in hun huidige staat te brengen.

De opbrengstwaarde is de geschatte verkoopprijs onder aftrek van direct toerekenbare verkoopkosten. Bij de bepaling van de opbrengstwaarde wordt rekening gehouden met de incurrantheid van de voorraden.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

GRONDSLAGEN VOOR BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Opbrengstverantwoording

Algemeen

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Verkoop van goederen

Opbrengsten uit de verkoop van goederen worden verwerkt zodra alle belangrijke rechten en risico's met betrekking tot de eigendom van de goederen zijn overgedragen aan de koper.

Toelichting op de jaarrekening

Baten uit fondsenwerving

Onder de hierin begrepen subsidiebaten wordt verstaan de opbrengst uit hoofde van subsidiebeschikkingen. Bij de stichting betreft dit de subsidiebeschikking van de Gemeente Apeldoorn. Opbrengsten uit hoofde van ontvangen donaties worden verantwoord in het jaar dat ze ontvangen zijn.

Lasten algemeen

De lasten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde grondslagen voor waardering en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Personeelslasten

Periodiek betaalbare beloningen

De aan het personeel verschuldigde beloningen worden op grond van de arbeidsvoorwaarden verwerkt in de winst- en verliesrekening.

Pensioenen

Stichting Stadsakkers heeft alle pensioenregelingen verwerkt volgens de verplichtingenbenadering. De over het verslagjaar verschuldigde premie wordt als last verantwoord.

De premies worden verantwoord als personeelskosten zodra deze verschuldigd zijn. Vooruitbetaalde premies worden opgenomen als overlopende activa indien dit tot een terugstorting leidt of tot een vermindering van toekomstige betalingen. Nog niet betaalde premies worden als verplichting op de balans opgenomen.

De stichting heeft aan haar werknemers pensioen toegezegd. Deze toezegging is verplicht ondergebracht bij een bedrijfstakpensioenfonds. De toezegging wordt, conform de in de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving aangereikte vereenvoudiging, in de jaarrekening verwerkt als een toegezegde bijdrageregeling. De stichting heeft geen verplichting tot het voldoen van aanvullende bedragen anders dan hogere toekomstige premies, zodat de over het boekjaar verschuldigde premies als kosten worden verantwoord. Informatie over een eventueel overschot of tekort in het bedrijfstakpensioenfonds en de gevolgen hiervan voor de stichting in de toekomst, is niet beschikbaar.

Afschrijvingen op materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden vanaf het moment dat het actief beschikbaar is voor het beoogde gebruik afgeschreven over de geschatte economische levensduur / verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief.

Boekwinsten en -verliezen uit de incidentele verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

Toelichting op de balans

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële vaste activa wordt als volgt weergegeven:

	Bedrijfsgebou wen en - terreinen	Inventaris	Totaal 2023
	€	€	€
Aanschafwaarde	104.867	71.479	176.346
Cumulatieve afschrijvingen	<u>-44.141</u>	<u>-66.860</u>	<u>-111.001</u>
Boekwaarde per 1 januari	<u>60.726</u>	<u>4.619</u>	<u>65.345</u>
Afschrijvingen	<u>-10.487</u>	<u>-1.779</u>	<u>-12.266</u>
Mutaties 2023	<u>-10.487</u>	<u>-1.779</u>	<u>-12.266</u>
Aanschafwaarde	104.867	71.479	176.346
Cumulatieve afschrijvingen	<u>-54.628</u>	<u>-68.639</u>	<u>-123.267</u>
Boekwaarde per 31 december	<u>50.239</u>	<u>2.840</u>	<u>53.079</u>

Voor een gedetailleerd overzicht van de materiële vaste activa verwijzen wij u naar de bijlagen.

Afschrijvingspercentages:

Bedrijfsgebouwen en -terreinen

10 %

Inventaris

20 %

VLOTTENDE ACTIVA

Vorderingen

	31-12-2023	31-12-2022
	€	€
Handelsdebiteuren		
Handelsdebiteuren	<u>17.016</u>	<u>9.926</u>

Een voorziening voor oninbare debiteuren wordt niet noodzakelijk geacht.

Toelichting op de balans

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
Overlopende activa		
Verzekeringen	<u>2.528</u>	<u>2.528</u>
	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
Liquide middelen		
Rabobank, rekening-courant	2.785	1.586
Rabobank, spaarrekening	33.000	32.000
Kas	500	500
Kruisposten	<u>293</u>	<u>1.305</u>
	<u>36.578</u>	<u>35.391</u>

Toelichting op de balans

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
Algemene reserve		
Stand per 1 januari	64.778	118.918
Bestemming resultaat	4.628	-62.033
Dotatie bestemmingsfondsen	<u>7.893</u>	<u>7.893</u>
Stand per 31 december	<u><u>77.299</u></u>	<u><u>64.778</u></u>

Bestemmingsfonds

Bestemmingsfonds materiële voorziening	13.454	16.976
Bestemmingsfonds winter accommodatie	<u>4.389</u>	<u>8.760</u>
	<u><u>17.843</u></u>	<u><u>25.736</u></u>

Bestemmingsfonds materiële voorziening

Stand per 1 januari	16.976	20.498
Bestemming resultaat	<u>-3.522</u>	<u>-3.522</u>
Stand per 31 december	<u><u>13.454</u></u>	<u><u>16.976</u></u>

Bestemmingsfonds materiële voorzieningen

Het saldo betaat uit de som van de toegezegde subsidiebedragen (2020: € 59.000) verminderd met de afschrijvingen op materiële vaste activa (2020: €34.980). De subsidie is toegezegd door de Gemeente Apeldoorn (2020: € 44.000) en door de Stichting Elkaar Team Financieel (Unive) (2020: 15.000). De afschrijvingslasten in 2023 bedragen € 3.522 (2022: €3.522).

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
<i>Bestemmingsfonds winter accommodatie</i>		
Stand per 1 januari	8.760	13.131
Bestemming resultaat	<u>-4.371</u>	<u>-4.371</u>
Stand per 31 december	<u><u>4.389</u></u>	<u><u>8.760</u></u>

Bestemmingsfonds winter accommodatie

Dit betreft ontvangen gelden voor de winteraccommodatie (blokhut) in het jaar 2018 (5.500) en 2019 (17.500). In 2019 zijn bedragen ontvangen van de XYZ groep (€ 10.000,-) en de Rabobank (€ 7.500). De afschrijvingslasten in 2023 bedragen € 4.371 (2022: 4.371).

Toelichting op de balans

KORTLOPENDE SCHULDEN

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
Handelscrediteuren		
Crediteuren	<u>3.811</u>	<u>6.006</u>
	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Loonheffing	<u>5.439</u>	<u>8.605</u>
<i>Loonheffing</i>		
Loonheffing laatste periode	<u>5.439</u>	<u>8.605</u>
Schulden ter zake van pensioenen		
Pensioenverplichting personeel	<u>1.318</u>	<u>-</u>
Overlopende passiva		
Vakantiegeld	3.491	3.647
Detachering personeel	-	3.049
Vooruitgefactureerde opleidingstraject	-	<u>1.369</u>
	<u>3.491</u>	<u>8.065</u>

Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

Voorwaardelijke verplichtingen en belangrijke financiële verplichtingen

Huurverplichtingen

De huurverplichting is aangegaan met Gemeente Apeldoorn en is bekrachtigd op 25 juni 2020 voor een periode van 5 jaar, welke is in gegaan op 1 januari 2018, Na afloop van deze periode van vijf jaar per 1 januari 2023 wordt deze overeenkomst voortgezet telkens voor een nieuwe periode van 5 jaar. De stichting huurt 2,76 hectare, de huurprijs bedraagt over 2019 1.503,16. Waarvan 245,98 is naverrkend in 2020. De huurprijs van 2023 bedraagt 1.235,63. De huurprijs wordt jaarlijks aangepast op de door de Grondkamer voor los land te hanteren pachtnormen.

Toelichting op de winst- en verliesrekening

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
Netto-omzet		
Omzet particulieren	12.287	14.131
Omzet bedrijven	6.574	3.664
Omzet zelfoogst	10.491	-
Subsidie Gemeente Apeldoorn (Wmo / dagbesteding)	119.373	107.620
Ontvangen donaties	7.102	1.575
Donatie Oranjefonds	14.350	350
Opbrengst activiteiten	962	1.164
Ontvangen donaties bouw kapschuur	3.500	4.750
Subsidies gemeente / overheid	-2.366	-
Omzet derden	32.186	12.455
Opleidingsproject	1.369	4.381
Overige opbrengsten	<u>7.532</u>	<u>7.833</u>
	<u>213.360</u>	<u>157.923</u>
Inkoopwaarde van de omzet		
Bewerkingskosten land	4.041	3.895
Inkoop mest, poot- en zaigoederen	<u>9.058</u>	<u>8.083</u>
	<u>13.099</u>	<u>11.978</u>
Kosten van uitbesteed werk		
Kosten van uitbesteed werk	<u>25.534</u>	<u>34.327</u>
Lonen en salarissen		
Brutolonen en salarissen	89.848	94.613
Dotatie reserve vakantietoeslag	<u>-156</u>	<u>1.500</u>
	<u>89.692</u>	<u>96.113</u>
Sociale lasten		
Sociale lasten	<u>17.554</u>	<u>10.363</u>
Pensioenlasten		
Pensioenpremie personeel	<u>8.317</u>	<u>9.098</u>

Toelichting op de winst- en verliesrekening

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
Afschrijvingen materiële vaste activa		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	10.487	9.690
Inventaris	<u>1.779</u>	<u>4.006</u>
	<u>12.266</u>	<u>13.696</u>
Overige personeelskosten		
Onkostenvergoedingen	2.501	1.978
Levensmiddelen	4.767	7.728
Opleidingskosten	2.455	-
Werkkleding	2.170	2.904
Detachering personeel	953	3.049
Arbodienst	<u>602</u>	<u>-</u>
	<u>13.448</u>	<u>15.659</u>
Huisvestingskosten		
Huur onroerend goed	1.236	1.290
Onderhoud onroerend goed	-	605
Onderhoud inventaris	6.810	7.632
Gas, water en elektra	<u>4.165</u>	<u>2.848</u>
	<u>12.211</u>	<u>12.375</u>
Autokosten		
Autokosten	<u>2.672</u>	<u>1.952</u>

Toelichting op de winst- en verliesrekening

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
Kantoorkosten		
Kantoorbenodigdheden	5.751	5.299
Telecommunicatie	820	729
Verzekeringen	5.436	4.253
Contributies en abonnementen	<u>25</u>	<u>366</u>
	<u>12.032</u>	<u>10.647</u>
Algemene kosten		
Administratiekosten	289	2.797
Kosten kansfonds	225	-
Klein inventaris	754	-
Overige algemene kosten	<u>-25</u>	<u>54</u>
	<u>1.243</u>	<u>2.851</u>
Financiële baten en lasten		
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Rente en bankkosten	314	182
Kosten betaalautomaten	350	440
Rente en boete Belastingdienst	<u>-</u>	<u>275</u>
	<u>664</u>	<u>897</u>

Staat van de vaste activa

Omschrijving	Datum	Aanschafwaarde			
		Aanschaf- fingen tot 01-01-2023 €	Inves- teringen 2023 €	Desinves- teringen 2023 €	Aanschaf- fingen t/m 31-12-2023 €
Materiële vaste activa					
<i>Bedrijfsgebouwen en -terreinen</i>					
Opsluitband betontegels	4-6-2015	3.430			3.430
Grond / riool en bestrating	8-6-2015	15.564			15.564
Toiletunits	31-8-2015	6.232			6.232
Aanleg voetpad	3-12-2015	3.000			3.000
Aanleg parkeerplaats	10-11-2015	7.000			7.000
Blokhut	5-6-2019	29.468			29.468
Blokhut aanpassingen	30-8-2019	6.242			6.242
Beregeningsinstallatie	30-10-2019	8.478			8.478
Blokhut aanpassingen	31-12-2020	7.998			7.998
Uitbreiding Beregeningsinstallatie	31-12-2020	1.548			1.548
Kapschuur	31-12-2021	15.907			15.907
		<u>104.867</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>104.867</u>
<i>Inventaris</i>					
Pompinstallatie	31-12-2013	17.890			17.890
Tuingereedschap	31-12-2013	8.531			8.531
Groupil Electriche wagen	3-10-2014	6.820			6.820
Aanleggen fundatie koelcel	1-6-2015	1.975			1.975
Materiaalcontainer	17-8-2015	500			500
Koelcel	8-9-2015	13.437			13.437
Dubbelwandig Polycarbonaat	4-3-2016	1.984			1.984
Offroad minitrekker	22-3-2018	15.272			15.272
Stihl AR2000L	2-7-2021	2.632			2.632
Kassa WM-520-DB	16-2-2022	2.438			2.438
		<u>71.479</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>71.479</u>
Totaal materiële vaste activa		<u>176.346</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>176.346</u>
Totaal vaste activa		<u>176.346</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>176.346</u>

Afschrijvingen

Afschrijvingen tot 01-01-2023	Afschrijvingen 2023	Afschrijving desin- vesteringen	Afschrijvingen t/m 31-12-2023	Boekwaarde per 31-12-2023	Residu- waarde	Afschrij- vingsper- centage
€	€	€	€	€	€	%
2.601	343	-	2.944	486		10,00
11.800	1.556	-	13.356	2.208		10,00
4.569	623	-	5.192	1.040		10,00
2.125	300	-	2.425	575		10,00
5.017	700	-	5.717	1.283		10,00
10.560	2.947	-	13.507	15.961		10,00
2.080	624	-	2.704	3.538		10,00
2.685	848	-	3.533	4.945		10,00
1.600	800	-	2.400	5.598		10,00
310	155	-	465	1.083		10,00
794	1.591	-	2.385	13.522		10,00
44.141	10.487	-	54.628	50.239	-	
17.890	-	-	17.890	-		20,00
8.531	-	-	8.531	-		20,00
6.820	-	-	6.820	-		20,00
1.975	-	-	1.975	-		20,00
500	-	-	500	-		20,00
13.437	-	-	13.437	-		20,00
1.984	-	-	1.984	-		20,00
14.507	765	-	15.272	-		20,00
790	526	-	1.316	1.316		20,00
426	488	-	914	1.524		20,00
66.860	1.779	-	68.639	2.840	-	
111.001	12.266	-	123.267	53.079	-	
111.001	12.266	-	123.267	53.079	-	